

開南大學

卓越樓 2F. 3F. 4F. 5F. 6F. 7F 外牆格柵拆除及新 製鋁格柵工程

【需求說明書】

中華民國 112 年 8 月 日

壹、背景說明

卓越樓 2F3F4F5F6F7F 外牆格柵銹蝕掉落，嚴重影響師生行走安全。

貳、規格項目及說明

一、工程明細：

1. 原有格柵切除+拆卸+清運
2. 新製鋁合金格柵：立柱 40mm×60mm CNC 洗孔背料+樁接
3. 鋁合金格柵 45mm×80mm
4. 鋁合金橫拉桿安全補強(鋁格柵至對面牆壁)每樓層都大於 10 支
5. 鋁合金底座+白鐵螺絲固定於 RC 結構體
6. 原廠烤漆鐵灰鋼砂色
7. 工程人員及校方硬體產物保險
9. 安全圍籬+完工現場清潔

二、以上施工項目均須符合施工規範：

1. 安裝需使用螺絲、螺帽均需為不鏽鋼材質。
2. 如須鑽牆洗孔，應避免使牆面受損及灰塵污染其他設備。
3. 施工時若造成校方設備損失將由承包商負一切責任。
4. 其它如有未盡事宜，則隨時與校方進行溝通，俾讓工程順利進行。

參、施作期間前後注意事項需求

一、為避免原地板牆面於施作期間遭破壞，需加強保護措施；如有損毀，需將場地回復原狀，否則將依損毀狀況估價後於決標價中扣除。

二、請依施工地點原有樣貌更新，施工前中後期皆需拍照存證，以便本處核銷。

三、其他需求規範

1. 承包商於施工期間應盡注意之義務，以不影響本校現有作業為準。
2. 整體施工力求一致性與美觀。明線施作時應以線槽或壓條被覆，並作好固定措施。
3. 配管線或器具時，若無法避免必須穿鑿孔道時，應事先經建置單位同意，事後並須修補完妥，不得草率了事。
4. 施工場所每日施工完畢應將環境清理，待本案全部完工後，承包商應將施工範圍內所有廢料、垃圾等自行運離。
5. 本工程之施工定位與標示方式，請與建置單位詳細討論、確認後再行施作。
6. 本案採責任施工，有關工程所需一切人工、材料、工具及運輸或圖樣及說明書未及備載之工作而為完成本工程所需者，概由承包商自行負擔並於完成。
7. 承包商對其在本案工作勞工之勞動條件應符合勞動基法、勞工安全衛生法、有關法令之規定及其相關法規，工程進行期間承包商須負責管理約束及保護其僱用員工安全；凡治安機關認為危害治安嫌疑人員不得雇用。
8. 承包商於本案施工期間應自行保管其材料至完成工程，在工程未驗收前，如有任何遺失或損害，概由承包商自行負責。
9. 工程進行，建置單位如發現本案某一部分工作欠妥或圖樣與說明書不符時，建置單位有權裁定拆除重做，如因此而受損，概由承包商負責。
10. 承包商於本案施工期間，須做好事前防塵及事後清除等工作，施工期間如有灰塵、粉沫，應於機房外面先處理，如無法克服，則應鋪防塵布幔且施工時，不得影響現有設備之正常作業。
11. 承包商於施工時，因必須搬移或更換設施而造成現行作業無法進行時，應於遷移更換前應通知建置單位，經同意後使可進行。
12. 承包商於施工時若需停止相關資訊設備運作時，需事前與建置單位相關人員確認各項資訊相關設備狀況，並按照相關資訊設備標準開關機程序進行關機或開機，不得逕行由電源開關機。
13. 承包商於施工期間需妥善保護建置單位現有之相關設備與線路，倘因施工不慎而造成設備與線路損毀，應負完全賠償責任或無償提供替代品，以保證建置單位作業正常運作，且不得影響建置單位保固權益，以及其衍生之相關費用及責任，概由承包商負責。

肆、履約期限

- 一、廠商應自決標日起 30 日內完工及驗收。

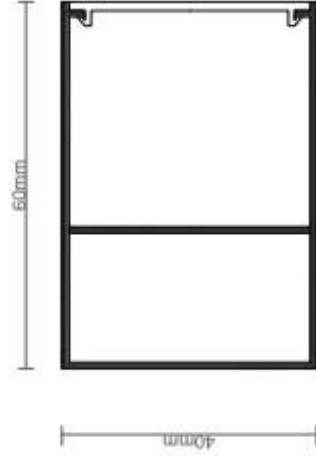
伍、廠商應附之文件資料

- 一、請廠商檢附估價單並於估價單上清楚註記以上規格及數量。

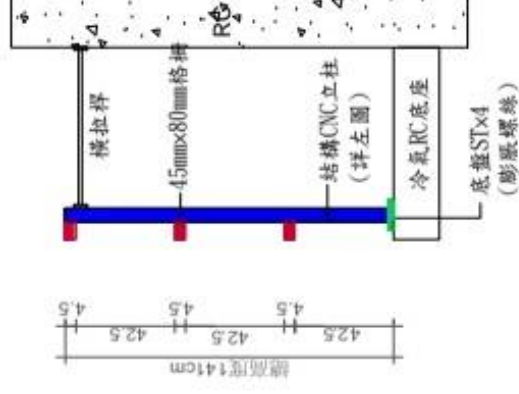
- 二、履約保證金為決標價之 5%，延遲一天扣除決標價 3‰，保固期為一年，廠商

應於決標日後 7 日內繳付履約保證金，完工驗收合格後須繳納保固保證金為決標價之 3%。

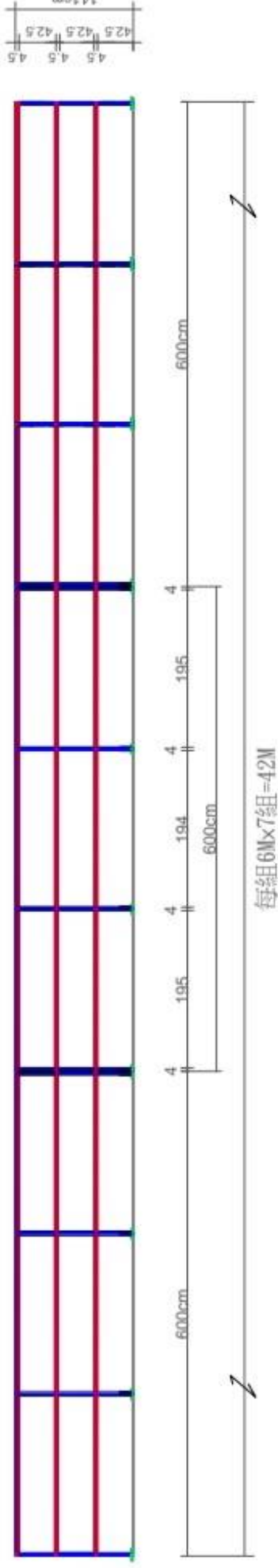
三、廠商應至現場自行估算施工成本，決標後不接受任何理由增加費用。



CNC洗孔背料(鐵灰銅砂色)



側視圖



附圖(一)